

Elvira

DUBAI HILLS ESTATE

—
EMAAR



Dubai Hills

Estate

DUBAI HILLS ESTATE
为您打造宾至如归的感受

早晨, 葱郁的绿地和崭新Khalifa 和 Dubai 天际线映入眼帘 环境精致典雅, 每天为您缔造精彩纷呈的住宿体验。

亲近自然的

社区

Dubai Hills Estate 作为一座城中城, 由设计典雅的现代公寓建筑和别墅群组成, 周围环绕田园风光

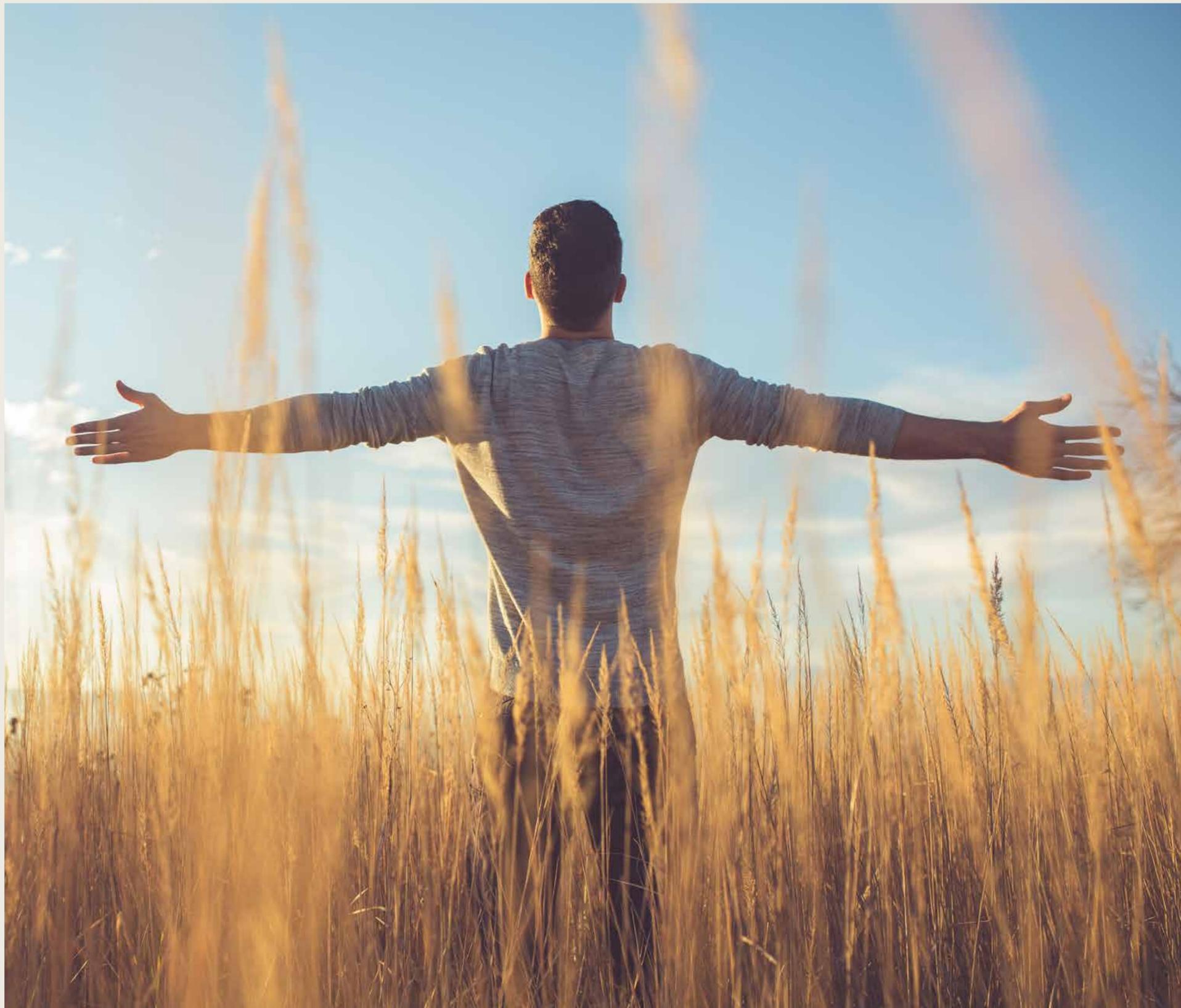
中心位置

Dubai Hills Park

Dubai Hills Mall

锦标赛级高尔夫球场

享誉世界的健康与教育





迪拜

绿色中心

Dubai Hills Estate 被誉为迪拜的绿色中心,令人神往。这个精心规划的多用途开发项目是穆罕默德·本·拉希德市 (Mohammed Bin Rashid City) 不可分割的一部分。

社区位于 Downtown Dubai 和 Dubai Marina 之间,毗邻 Al Khail 路,地理位置优越,可轻松前往迪拜备受欢迎的地区和景点。

不会消失的迷人

自然美景





欢迎入住

Elvira

Elvira 是 Dubai Hills Estate 的豪华居所，距离繁华的 Downtown Dubai 仅数分钟路程，这里是迪拜商业、金融和零售业的天堂。

该社区拥有您所需的一切，包括宽敞的一居室至三居室住宅、开阔的绿地和树木，紧邻教育、零售、医疗、娱乐和社交场所等各种便利设施。



地理位置

优越

Elvira 距离 Downtown Dubai 和其他商业、零售和旅游中心仅数分钟路程，可轻松前往 Al Khail Road。紧邻四通八达的阿联酋联邦铁路和迪拜地铁线，方便住客在不久的将来快速便捷地前往机场和其他酋长国。



四通八达
畅快无阻



中央
位置



换乘方便



公交
网络

静谧宜人的

绿洲





宾至如归的

感受

Elvira 的繁华街道上迷人的商店和美味餐厅, 而广阔而宁静的公园鸟语花香, 等待您度过美好的时光。
走到户外, 获得灵感。

坐拥 Dubai Hills Park 美景

距离咖啡馆、餐厅和零售店仅数步之遥

距离 Dubai Hills Mall 仅数步之遥





全家
梦寐以求的

生活方式

公园

天堂

Elvira 各种设施应有尽有, 位于综合社区的中心, 设有享誉全球的健康和教育设施、与众不同的休闲和健身体验以及高端零售和生活方式目的地。

这个双塔开发项目相互连通, 集舒适性、便利性和连通性于一身, 坐拥自然美景, 距离城市各个热门景点仅数分钟路程。

泳池和儿童泳池

设施齐全的健身房

多功能厅

宽敞的景观平台区

可通往 Dubai Hills Park 的烧烤区







无可比拟的
都市典雅

氛围

Elvira 提供时尚的一居室、二居室和三居室公寓，设有宽敞的阳台，三居室联排别墅与 Dubai Hills Park 直接连通，三居室复式公寓 设有宽敞的露台。每套公寓装潢现代时尚，与建筑优雅流畅的线条相得益彰，公园美景尽收眼底。

精致生活

空间

客厅精致舒适, 自然采光充足, 坐拥公园外美景。
中性配色为开放式空间增添温馨氛围。









Dubai Hills

Park

Dubai Hills Park 绿意浓浓, 位于 Dubai Hills Estate 南区的中心。公园内设有溪流小径、儿童游乐区、儿童戏水公园、运动设施、室外健身房和 其他设施。

社区公园长度数一数二

慢跑道

排球

篮球场

轮滑公园

遛狗公园





Dubai Hills

Mall

Dubai Hills Mall 为您提供无尽可能。这座购物中心地理位置优越，位于 Umm Suqeim 路和 Al Khail 路的交叉路口，距离 Address Villas 仅几步之遥，为您提供：

650 多家购物和餐饮场所

丰富多样的餐厅和食肆

适合家庭的活动和娱乐

创纪录的室内过山车



PULL & BEAR

PULL & BEAR

55, 23, 23
25, 10440



Dubai Hills

Golf Club

Dubai Hills Golf Club 拥有 120 万平米精心修剪的球道，坐拥 Burj Khalifa 和 Downtown Dubai 的迷人景致，设有广阔的外九洞。

高尔夫练习场

果岭

宽敞的泛光照明练习设施

Golf Academy

健身房、泳池和其他设施

丰富多样的餐饮选择







EMAAR

全球生活方式 开发者

作为全球房地产市场的前沿品牌，Emaar 在经过数年的蓬勃发展后，已经成为中国之外的重要房地产开发商。您将与全球声誉卓著的品牌一同进行投资*。

市值 (迪拉姆)

400 亿

2021 财年

营业收入 (迪拉姆)

282.7 亿

截至 2021 年 12 月

净利润 (迪拉姆)

38 亿

2021 财年

遍布

12+

全球市场

已交付

81,600+

住宅

正在开发

35,200+

单元

*截至 2021 年 12 月 31 日

Elvira

DUBAI HILLS ESTATE

联系我们

如需了解更多信息, 请致电 **36227 800** (阿联酋境内) / **1688 366 4 971+** (境外)
或在周一至周五上午 **9:00** 至晚上 **7:00** (海湾标准时间) 直接拨打 **8844 888 4 971+** 联系我们的置业顾问。
敬请访问我们的在线销售中心 emaar.com, 也可访问我们位于阿联酋各地的实体销售中心。

迪拜

Emaar Sales Centre | 紧邻 Downtown Dubai Souq Al Bahar

星期日至星期五上午 **9:30** 至晚上 **10:00**

星期六上午 **9:30** 至晚上 **7:00**

Dubai Hills Estate Sales Pavilion | Umm Suqeim Road

Dubai Creek Harbour Sales Pavilion | Ras Al Khor

星期日至星期六上午 **9:30** 至晚上 **7:00**

ABU DHABI

Emaar Sales Centre | Al Nahda Tower, Ground Floor, 4th Street, Corniche, Al Muroor Road

星期日至星期五上午 **9:30** 至晚上 **7:00**

EMAAR